

Số: 2501 /TB-CTHADS

Hưng Yên, ngày 25 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 đã được sửa đổi, bổ sung ngày 25 tháng 11 năm 2014; ngày 12 tháng 6 năm 2018; ngày 11 tháng 01 năm 2022 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Điều 26 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020;

Căn cứ Luật Giá và các quy định của pháp luật về giá, thẩm định giá;  
Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 06/2020/QĐST-KDTM ngày 22/7/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định thi hành án Quyết định thi hành án số 414/QĐ-CCTHADS ngày 03/8/2020; Quyết định thi hành án số 46/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 04/QĐ-CTHADS và số 05/QĐ-CTHADS ngày 19/8/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 14/QĐ-CCTHADS ngày 16/8/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Biên bản cuộc họp liên ngành tỉnh ngày 09/10/2024;

Căn cứ Công văn số 359/VCB.PHI-KH ngày 11/10/2024 của Ngân hàng TMCP Ngoại thương - Chi nhánh Phố Hiến đề nghị định giá tài sản thi hành án;

Căn cứ Thông báo số 2455/TB-CTHADS ngày 21/10/2024 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Công văn số 00231/2024/CV-NHATTIN ngày 23 tháng 10 năm 2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín về việc đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức thẩm định giá tài sản.

Hết thời hạn nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá tài sản kê biên (đến hết 16 giờ 30 phút ngày 24 tháng 10 năm 2024), Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên chỉ

nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín - Chi nhánh Hưng Yên, địa chỉ: Thôn Chi Lăng, xã Đại Tập, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên.

Xét thấy chỉ có 01 (một) tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá và sau khi thực hiện Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định, hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá trên đáp ứng được điều kiện theo quy định của pháp luật. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên công khai về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá là Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín - Chi nhánh Hưng Yên để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên bảo đảm thi hành án là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 140 và thửa đất số 141, tờ bản đồ số 28 tại thôn An Chiêu 2, xã Liên Phương, thành phố Hưng Yên theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 17.0116/TC-VCB.PHI ký ngày 30/3/2017 và Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 18.0170/TC-VCB.PHI ký ngày 18/5/2018 giữa hộ ông Tạ Đình Hiến, hộ anh Tạ Trung Kiên với Ngân hàng TMCP Ngoại thương - Chi nhánh Phố Hiến.

Đề nghị Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín - Chi nhánh Hưng Yên liên hệ với Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên để nhận hồ sơ, tài liệu có liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên thông báo để các đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan; tổ chức thẩm định giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự; người có QLNVLQ;
- Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Hưng Yên;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Hưng Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

